+55 49 3238-0040 | 0050
contato@palmeira.sc.gov.br
www.palmeira.sc.gov.br
@palmeirascoficial
Av. Roberto Hemkemaier, 200 -
Centro - Palmeira - SC. CEP 88.545-000.

MEMORIAL DESCRITIVO – BARRACÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM COBERTURA METÁLICA, TELHAS EM ALUZINCO, E ILUMINAÇÃO

Obra: Barracão para as Secretárias de Obras e Agricultura.

Localização: localidade de Mato Escuro – Interior

Proponente: Prefeitura Municipal de Palmeira

Área da Edificação: 200,00 m²

Objeto: Construção de barracão industrial com estrutura em concreto pré-moldado, cobertura metálica com telhas em aluzinco, fechamento lateral em chapas de concreto, iluminação interna e instalação de poste padrão externo, destinado ao abrigo de maquinários agrícolas, motoniveladoras e demais equipamentos da Prefeitura Municipal de Palmeira.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Este memorial tem por objetivo detalhar as etapas da obra, bem como especificar os métodos e técnicas construtivas a serem adotados, conforme as normas da ABNT.

A execução seguirá rigorosamente os projetos Arquitetônico, Elétrico, fornecidos.

Qualquer alteração deverá ser previamente aprovada pelo engenheiro fiscal da Prefeitura e/ou projetista responsável.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Limpeza do Terreno: Remoção da vegetação e camada superficial do solo.
- Instalações Provisórias: Sanitários, abastecimento de água, esgotamento sanitário e ligação elétrica para o canteiro de obras será da contratada.
- Barracão de Obra: Estrutura provisória para escritório, almoxarifado, com sanitário em metal tipo contêiner;
- Placa de Obra: Instalação conforme exigências do CREA, ainda placa com identificação da obra de onde vem os recursos valores e tempo, estas especificações serão fornecidas pela contratante.
- Locação da Obra: Execução de gabarito com precisão, respeitando afastamentos, ângulos e níveis, utilizando instrumentos adequados.

+55 49 3238-0040 | 0050
contato@palmeira.sc.gov.br
www.palmeira.sc.gov.br
@palmeirascoficial
Av. Roberto Hemkemaier, 200 -
Centro - Palmeira - SC. CEP 88.545-000.

Normas aplicáveis:

NBR 12284 – Instalações provisórias em canteiros de obras

NBR 6492 – Representação de projetos de arquitetura

3. ESTRUTURA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO

- Pilares e vigas em concreto pré-moldado com resistência mínima de 25 MPa.
- Fundação com estacas ou blocos conforme sondagem e projeto estrutural.
- Montagem com guindaste e equipe especializada.
- Conexões com chumbadores metálicos e grauteamento.

4. COBERTURA METÁLICA

- Perfis metálicos galvanizados tipo U, I ou treliçados.
- Fixação com parafusos autobrocantes e sistema de contraventamento.
- Tratamento anticorrosivo com pintura ou galvanização.

5. TELHAS EM ALUZINCO

- Telhas trapezoidais em aluzinco com espessura mínima de 0,50 mm.
- Instalação com inclinação mínima de 10%, sobreposição e vedação.
- Acessórios: cumeeiras, rufos, calhas e condutores em aluzinco.

6. FECHAMENTO LATERAL EM CHAPAS DE CONCRETO

- Parede lateral posicionada na divisa do terreno, com altura de 1,80 metros.
- Chapas de concreto pré-moldado com encaixe tipo macho-fêmea, fixadas em canaletas ou perfis metálicos.
- Função de contenção, segurança e delimitação de área.

7. PÉ-DIREITO

- Pé-direito livre de 4,00 metros, adequado para circulação e acomodação de maquinários agrícolas, motoniveladoras e demais equipamentos pesados.

8. ILUMINAÇÃO

8.1 Interna

- Instalação de **08 luminárias LED** de alto rendimento, com potência mínima de 100W cada, fixadas na estrutura metálica da cobertura.

+55 49 3238-0040 | 0050
contato@palmeira.sc.gov.br
www.palmeira.sc.gov.br
@palmeirascoficial
Av. Roberto Hemkemaier, 200 -
Centro - Palmeira - SC. CEP 88.545-000.

- Distribuição uniforme para garantir iluminação adequada em todo o interior do barracão.
- Fiação embutida em eletrodutos galvanizados, com proteção contra intempéries e sobrecarga.

8.2 Externa

- Instalação de **poste padrão** para entrada de energia elétrica, conforme normas da concessionária local (Celesc).
- Quadro de medição e proteção com disjuntores e aterramento conforme NBR 5410.
- Não haverá iluminação externa adicional além do ponto de entrada.

9. NORMAS TÉCNICAS

Todos os serviços deverão atender às normas da ABNT, especialmente:

- NBR 9062 – Estruturas pré-moldadas de concreto
- NBR 8800 – Estruturas de aço
- NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão
- NBR 15129 – Iluminação pública

10. RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA ESTRUTURA

A empresa contratada será inteiramente responsável pela concepção, fabricação, transporte, montagem e estabilidade da estrutura pré-moldada em concreto, devendo apresentar:

- Projeto estrutural completo, assinado por profissional habilitado com registro no CREA.
- ART específica da estrutura pré-moldada, incluindo cálculo estrutural, detalhamento dos elementos e plano de montagem.
- Garantia técnica da estabilidade e segurança da estrutura durante e após a execução.
- Memorial de cálculo e compatibilização com os demais projetos (arquitetônico, elétrico).

A contratada deverá assegurar que todos os elementos estruturais atendam às normas da ABNT, especialmente a NBR 9062 – Projeto e execução de estruturas pré-moldadas de concreto, e que sejam compatíveis com o uso previsto do barracão.

+55 49 3238-0040 | 0050
contato@palmeira.sc.gov.br
www.palmeira.sc.gov.br
@palmeirascoficial
Av. Roberto Hemkemaier, 200 -
Centro - Palmeira - SC. CEP 88.545-000.

11. RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA COBERTURA METÁLICA

A empresa contratada será inteiramente responsável pelo projeto, fabricação, fornecimento e montagem da estrutura metálica da cobertura, incluindo:

- Projeto executivo da cobertura, com detalhamento dos perfis metálicos, pontos de apoio, contraventamentos e fixações, assinado por engenheiro habilitado com registro no CREA.
- ART específica da cobertura metálica, contemplando cálculo estrutural, especificações dos materiais e plano de montagem.
- Fornecimento e instalação das telhas em aluzinco, com todos os acessórios (cumeeiras, rufos, calhas, parafusos, etc.).
- Garantia técnica da estabilidade, estanqueidade e segurança da cobertura, considerando as cargas permanentes, acidentais e de vento.

A cobertura deverá atender integralmente às normas da ABNT, especialmente a NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios, e ser compatível com o sistema pré-moldado de pilares e vigas

12. LIMPEZA FINAL

- Remoção de entulhos, resíduos e manchas, estabelecer um plano de sustentabilidade para a destinação de resíduos.
- Separação para reciclagem ou descarte autorizado.
- Retirada de estruturas provisórias.
- Entregar a obra limpa, com instalações em perfeito funcionamento.

Normas aplicáveis:

- NBR 15575 – Desempenho de edificações habitacionais (entrega e limpeza final)
- Diretrizes ambientais e municipais para descarte de Resíduos

+55 49 3238-0040 | 0050
contato@palmeira.sc.gov.br
www.palmeira.sc.gov.br
@palmeirascoficial
Av. Roberto Hemkemaier, 200 -
Centro - Palmeira - SC. CEP 88.545-000.

Nota Técnica

- Toda e qualquer alteração no projeto deverá ser previamente aprovada pela equipe de engenharia da prefeitura.
- Em caso de divergência entre projetos, memoriais ou demais documentos técnicos, a solução deverá ser definida em conjunto com a engenharia da prefeitura.
- Havendo dúvidas quanto aos detalhes do projeto, recomenda-se solicitar esclarecimentos diretamente ao projetista responsável.
- A empresa contratada deverá indicar formalmente um responsável técnico pela execução da obra, que será o ponto de contato direto com o engenheiro fiscal designado pela prefeitura.
- A contratada será responsável pela segurança, limpeza e proteção da obra.
- Todos os materiais e serviços deverão atender às normas técnicas e exigências legais.
- É vedada a subcontratação da execução da obra, exceto mediante justificativa técnica e autorização expressa do setor de engenharia da prefeitura.
- O prazo de execução da obra será de 5 (cinco) meses, conforme estabelecido no cronograma físico-financeiro aprovado.
- Será obrigatória a manutenção de Diário de Obra, devidamente preenchido e assinado pelo responsável técnico, contendo registros diários das atividades executadas, condições climáticas, ocorrências relevantes e visitas técnicas, conforme exigido pela ABNT NBR 12722 – Registro de construção civil.

gov.br
Documento assinado digitalmente
SILVIANE DOS SANTOS
Data: 15/10/2025 16:20:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Silviane dos Santos
Crea 048789-6
CNPJ: 39.250.078/0001-08