



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Construção de um Centro de Educação Infantil padrão PRÓINFÂNCIA Tipo "C"

Localização: Rua Carmosino A. Paim

Área da Total da Obra: 564,50m²

1.0 - Disposições Gerais:

Esse memorial visa detalhar todas as etapas, como também especificar métodos e/ou técnicas construtivas a serem utilizadas na confecção da referida obra.

A obra será executada segundo os projetos Arquitetônico, Sanitária e Estrutural fornecidos, disponibilizados pelo FNDE,

Para qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser consultado o técnico encarregado como fiscal da obra. Durante todo o período da execução da obra deverá ser mantida no local a Assinatura de Responsabilidade Técnica – (via obra) e placas indicativas do responsável técnico.

Em decorrência da obra estar na presente data, parcialmente concluída, este memorial norteia as principais situações para que a edificação apresente o necessário para seu funcionamento.

2.0 - Serviços Preliminares

A obra deverá estar com o abastecimento de água e energia ligados e em funcionamento e também apresentando placa de obra.

3.0 – Paredes e Painéis

Deverão ser executadas todas as estruturas para suporte de bancadas, divisórias e também os cobogós como constam em projeto e memorial descritivo do FNDE.

4.0 – Esquadrias

Serão trocados todos os vidros quebrados por vidros novos da mesma espessura, e também instalados todas as esquadrias as quais não foram executadas.

5.0 – Cobertura

Deverão ser trocadas todas as telhas que estiverem sido danificadas com o tempo, bem como a estrutura do pátio deverá ser refeita, onde serão reaproveitadas somente as telhas e cumeeiras da estrutura, todo madeiramento deverá ter o devido fim.

6.0 – Impermeabilizações

Todas as calhas deverão ter sua impermeabilização executada, conforme consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

7.0 – Revestimentos de Paredes

Deverá ser feito o revestimento de toda a estrutura a qual não apresenta camadas de revestimento, especialmente nos bordos da laje e platibandas, também deverá ser feito o revestimento quando este se apresentar inadequado, é sugerido que seja retirado toda a cerâmica a qual prejudique o aspecto visual da edificação.

8.0 – Pavimentação

Deverá ser executado no revestimento com piso cimentado nas áreas dos solários, bem como todo o restante da pavimentação em piso deverá ser limpa.

9.0 – Rodapés

Deverá ser executado rodapés em todos os ambientes da edificação.

10.0 – Pintura

A edificação deverá ser totalmente pintada, incluindo esquadrias e estruturas diversas.

11.0 – Instalações Elétricas

Toda a instalação elétrica deverá ser refeita, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

12.0 – Instalações Hidráulicas

A instalação hidráulica deverá ser terminada, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

13.0 – Instalações Sanitária

A instalação sanitária deverá ser terminada, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

14.0 – Louças e Metais

Todos os materiais deverão estar instalados e em funcionamento, instalados conforme o que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

15.0 – Bancadas

Todos os materiais deverão estar instalados e em funcionamento, instalados conforme o que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

16.0 – Castelo D'água

O castelo d'água deverá ser finalizado conforme consta em projeto e memorial do FNDE, e em funcionamento.

17.0 – Serviços Finais

Ao final da obra está deverá estar limpa de todos os detritos e com todos os sistemas em funcionamento.



A obra deve ser entregue completamente limpa, externa e internamente. Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos. Todos os andaimes, lixo e entulhos não aproveitados serão separados para reciclagem ou transportados para fora, devendo ser jogados em locais autorizados. Também deverão ser retirados da obra eventuais ocupantes e barracões de depósito de materiais e abrigos de operários. Todos os equipamentos e instalações serão entregues limpos e em perfeito funcionamento. A limpeza será feita por mão-de-obra especializada.

Lages (SC), 15 de maio 2018.

FERNANDA DE SOUZA CÓRDOVA
Prefeita Municipal

David Pacheco Antunes
Eng Civil CREA 125734-9