



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Obra:** Construção de um Centro de Educação Infantil padrão PRÓINFÂNCIA Tipo "C"

**Localização:** Rua Carmosino A. Paim

**Área da Total da Obra:** 564,50m<sup>2</sup>

### **1.0 - Disposições Gerais:**

Esse memorial visa detalhar todas as etapas, como também especificar métodos e/ou técnicas construtivas a serem utilizadas na confecção da referida obra.

A obra será executada segundo os projetos Arquitetônico, Sanitária e Estrutural fornecidos, disponibilizados pelo FNDE,

Para qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser consultado o técnico encarregado como fiscal da obra. Durante todo o período da execução da obra deverá ser mantida no local a Assinatura de Responsabilidade Técnica – (via obra) e placas indicativas do responsável técnico.

Em decorrência da obra estar na presente data, parcialmente concluída, este memorial norteia as principais situações para que a edificação apresente o necessário para seu funcionamento.

### **2.0 - Serviços Preliminares**

A obra deverá estar com o abastecimento de água e energia ligados e em funcionamento e também apresentando placa de obra.

### **3.0 – Paredes e Painéis**

Deverão ser executadas todas as estruturas para suporte de bancadas, divisórias e também os cobogós como constam em projeto e memorial descritivo do FNDE.

### **4.0 – Esquadrias**

Serão trocados todos os vidros quebrados por vidros novos da mesma espessura, e também instalados todas as esquadrias as quais não foram executadas.

### **5.0 – Cobertura**

Deverão ser trocadas todas as telhas que estiverem sido danificadas com o tempo, bem como a estrutura do pátio deverá ser refeita, onde serão reaproveitadas somente as telhas e cumeeiras da estrutura, todo madeiramento deverá ter o devido fim.

### **6.0 – Impermeabilizações**

Todas as calhas deverão ter sua impermeabilização executada, conforme consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **7.0 – Revestimentos de Paredes**

Deverá ser feito o revestimento de toda a estrutura a qual não apresenta camadas de revestimento, especialmente nos bordos da laje e platibandas, também deverá ser feito o revestimento quando este se apresentar inadequado, é sugerido que seja retirado toda a cerâmica a qual prejudique o aspecto visual da edificação.

#### **8.0 – Pavimentação**

Deverá ser executado no revestimento com piso cimentado nas áreas dos solários, bem como todo o restante da pavimentação em piso deverá ser limpa.

#### **9.0 – Rodapés**

Deverá ser executado rodapés em todos os ambientes da edificação.

#### **10.0 – Pintura**

A edificação deverá ser totalmente pintada, incluindo esquadrias e estruturas diversas.

#### **11.0 – Instalações Elétricas**

Toda a instalação elétrica deverá ser refeita, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **12.0 – Instalações Hidráulicas**

A instalação hidráulica deverá ser terminada, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **13.0 – Instalações Sanitária**

A instalação sanitária deverá ser terminada, atendendo ao que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **14.0 – Louças e Metais**

Todos os materiais deverão estar instalados e em funcionamento, instalados conforme o que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **15.0 – Bancadas**

Todos os materiais deverão estar instalados e em funcionamento, instalados conforme o que consta em projeto e memorial descritivo do FNDE.

#### **16.0 – Castelo D'água**

O castelo d'água deverá ser finalizado conforme consta em projeto e memorial do FNDE, e em funcionamento.

#### **17.0 – Serviços Finais**

Ao final da obra está deverá estar limpa de todos os detritos e com todos os sistemas em funcionamento.



A obra deve ser entregue completamente limpa, externa e internamente. Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos. Todos os andaimes, lixo e entulhos não aproveitados serão separados para reciclagem ou transportados para fora, devendo ser jogados em locais autorizados. Também deverão ser retirados da obra eventuais ocupantes e barracões de depósito de materiais e abrigos de operários. Todos os equipamentos e instalações serão entregues limpos e em perfeito funcionamento. A limpeza será feita por mão-de-obra especializada.

Lages (SC), 15 de maio 2018.

---

**FERNANDA DE SOUZA CÓRDOVA**  
Prefeita Municipal

---

**David Pacheco Antunes**  
Eng Civil CREA 125734-9