MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma Escola Antonieta Faria de Souza Mato Escuro

Localização: Rua Carmosina A. Pain, Palmeira/SC

Proponente: Prefeitura Municipal de Palmeira

Área Total: 622,25 m²

1.0 - Disposições Gerais:

Esse memorial visa detalhar todas as etapas, como também especificar métodos e/ou técnicas construtivas a serem utilizadas na confecção da referida obra.
A obra será executada segundo os projetos fornecidos, com mão-de-obra especializada.
Para qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser consultado o fiscal da obra. Durante todo o período da execução da obra deverá ser mantida no local a Assinatura de Responsabilidade Técnica, diário de obra atualizado diariamente assinado pelo responsável técnico, e deverá ter afixado uma contendo nome da empresa, responsável técnico, nome do município, valor do investimento e de onde é oriundo os recursos;

2.0 - Serviços Preliminares

2.1 - Instalações Provisórias

Será executada a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água, energia elétrica. Também serão tomadas todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias.

Será obrigatório a ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TECNICA) por cada serviço executada pela contratada.

2.2 – Placa de Obra

Será executada a instalação de placa de obra.

3.0 Alvenarias

3.1- Paredes

Será realizado o apicoamento de reboco e alvenaria, para aplicação do chapisco e reboco desempenado, tanto para paredes internas como externas
Em seguida será realizada a parte de pintura.

Todas as paredes de alvenaria serão revestidas com chapisco e reboco.

Chapisco: O chapisco será em argamassa pastosa de areia grossa e cimento no traço 1:3, dando recobrimento total à superfície.

Reboco massa única: O reboco em massa única será em argamassa traço 1:5 aplicado nas superfícies de alvenaria após o chapisco. O traço também poderá ser definido em função da granulometria dos componentes da argamassa.

Azulejos: O revestimento de paredes com azulejos deverá obedecer ao disposto na NE-11/03.A. Os azulejos serão de primeira qualidade, assentados com argamassa colante, devidamente rejuntados, com cor e tamanho a ser definidos pela fiscalização, sendo obrigatoriamente classe A, em banheiros e cozinha.

4.0 Chão

Para a execução do piso cerâmico será retirado o piso existente nas salas de aula e colocado o piso cerâmico com argamassa colante.

5.0 Forros

Os forros em todas as peças internas e externas serão lixadas e pintadas com esmalte sintético sobre madeira.

6.0 Portas

Todas as portas serão pintadas em esmalte sintético duas demão.
.

7.0 Vidros

Os serviços de vidraçaria serão executados rigorosamente de acordo com a NB-226/ABN.

8.0 – Comunicação Visual

13.1 – Placas: As placas suspensas no terreno da obra, com todos os dados da contratada e da contratante, serão confeccionadas em chapas metálicas com dimensões especificadas em projeto e dizeres de acordo com proposta fornecida pela Prefeitura.
Serão adesivadas e receberão laminação contra intempéries. O verso das placas deverá ser pintado na cor preto fosco. Todos os parafusos de fixação deverão ser galvanizados.

9.0– COMPLMENTOS

Será instalados toldos novos sem reaproveitamento dos já existentes.
Será realizada alvenaria sobre o muro existente (complemento).
Será implantada grade sobre o muro existente da frente.
O vidro canelado novo será trocado pelo que está danificado.

10.0– Limpeza Geral e Verificação Final

Todo material resultante de entulho produzido na execução serão reaproveitados ao máximo na obra.
A obra deve ser entregue completamente limpa a cada serviço concluido
Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos.
Todos os andaimes, lixo e entulhos não aproveitados serão separados para reciclagem ou transportados para fora, devendo ser jogados em locais autorizados. Também deverão ser retirados da obra eventuais ocupantes e barracões de depósito de materiais e abrigos de operários.
Todos os equipamentos serão entregues limpos e em perfeito funcionamento.
A limpeza será feita por mão-de-obra especializada.
Após o término dos serviços será feita a limpeza total da obra.

OBSERVAÇÕES
As dúvidas ou complementações dos projetos, deverão ser esclarecidas junto ao engenheiro fiscal da obra ou com os funcionários responsáveis pelos projetos.
A medição somente será liberado após a vistoria, emissão de laudo e planilha de valores executados.

Palmeira, 25 de Abril de 2022

HEITOR BOSSO:60347007600
Assinado de forma digital por HEITOR BOSSO:60347007600
Dados: 2022.04.27 15:13:53 -03'00'

Fernanda de Souza Cordova
Prefeita Municipal

Heitor Bosso
Engº Civil Crea 103622-8